



Z á p i s č. 2  
z 2. mimořádného zasedání Rady Libereckého kraje  
konaného dne 16. 3. 2026

Přítomno 7 členů rady kraje (dle přiložené prezenční listiny), Mgr. Ivana Jarošová, MPA, Mgr. Karel Ulmann, Mgr. Petr Malý, Bc. Iveta Kavanová

Omluveni Edvard Kožušník, Vladimír Richter

Ověřovatelé Květa Vinklátová, Martin Půta

Zapisovatelka Bc. Iveta Kavanová

2. mimořádné zasedání rady kraje v roce 2026 zahájil Martin Půta, hejtman, v 9.00 hodin. Omluvil nepřítomnost Vladimíra Richtera a Edvarda Kožušníka. Navrhl, aby zápis ověřili on sám a Květa Vinklátová. Zapisovatelkou dnešního jednání určil Bc. Ivetu Kavanovou.

Bylo hlasováno o navržených ověřovatelích zápisu.

<b>hlasování č. 1</b>	<b>pro</b>	<b>7</b>	<b>proti</b>	<b>0</b>	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>	<b>byl přijat</b>
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

### 1. Návrh programu

1.		Návrh programu			
2.		Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., a pro Střední odbornou školu, Liberec, Jablonecká 999, p. o. – aktuální situace a návrh dalšího postupu		Jiří Ulvr	odb. investic a správy nemovitého majetku
3.		Veřejná zakázka „ZZS LK – Výstavba výjezdové základny a záložního operačního střediska v Jablonci nad Nisou“ – dodatek č. 7		Jiří Ulvr	odb. investic a správy nemovitého majetku
4.		Memorandum o spolupráci na obnovu barokních teras na Zámku Zákupy	<b>Z</b>	Květa Vinklátová	odb. kultury, památkové péče a cestovního ruchu

M. Půta nechal hlasovat o návrhu programu.

<b>hlasování č. 2</b>	<b>pro</b>	<b>7</b>	<b>proti</b>	<b>0</b>	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>	<b>byl přijat</b>
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

**2. Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., a pro Střední odbornou školu, Liberec, Jablonecká 999, p. o. – aktuální situace a návrh dalšího postupu**

Na jednání rady kraje byli přizváni Mgr. Petr Staněk, vedoucí odboru investic a správy nemovitého majetku, Ing. Zbyněk Miklík, jednatel Energie LK s.r.o. a online byli připojeni ze společnosti Havel & Partners Josef Hlavička a Martin Mužík.

J. Ulvr okomentoval předložený materiál a uvedl, že se jedná o návrh dalšího postupu ve věci zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické v Liberci. Dále uvedl, že administrátorem této zakázky budou Energie LK.

Ing. Miklík sdělil, že se jedná o zrušení dvou stávajících řízení bez uveřejnění a postup vypsání nového jednacího řízení bez uveřejnění a je zde shrnut postup s navrženými termíny.

Mgr. Staněk požádal Ing. Miklíka o sdělení odhadů.

Ing. Miklík uvedl, že má předloženou nabídku od společnosti Havel & Partners o cenu nabídky bez uveřejnění, kde cena bude cca 480.000 Kč bez DPH a k této částce bude připočtena částka ještě za Energie LK a z toho důvodu se bude jednat o celkovou částku cca 500.000 Kč.

M. Půta vznesl dotaz k částce, kterou zaplatil pan ředitel za posudky na základě, kterých se rozhodl, že bude odebírat plyn z přípojky, která u školy nebude.

J. Skalická upozornila na odůvodnění, kde je vidět, že není chyba jen na škole a není chyba na způsobu jednání pana ředitele. Požádala o stanovisko pány z Havel & Partners.

Mezi členy rady kraje proběhla rozsáhlá diskuze týkající se přípojky školy, kterou ředitel školy předělal k úspěšnosti pohledu své školy a dle závazku Teplárny Liberec na základě, které si nechal zpracovat nový posudek.

J. Hlavička sdělil, že dostali za úkolu posouzení zrušení dvou stávajících řízení a vyhlášení nového a splnění podmínek. Zároveň uvedl, že nedostali za úkol posuzovat přístupy z minulosti.

J. Ulvr doplnil, že stále je Liberecký kraj zřizovatel a měl by mít poslední slovo v tom, že sdělí, co chce za vytápění na uvedené škole.

Mezi členy rady kraje proběhla další diskuze.

Bez dalších připomínek a další diskuze bylo hlasováno o návrhu usnesení.

#### **USNESENÍ č. 462/26/mRK**

**Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., a pro Střední odbornou školu, Liberec, Jablonecká 999, p. o. – aktuální situace a návrh dalšího postupu**

Rada kraje po projednání

b e r e n a v ě d o m í

1. právní posouzení zákonnosti zrušení zadávacích řízení na veřejné zakázky zadávané v jednacím řízení bez uveřejnění a možnosti opětovného zadání veřejné zakázky na zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií v jednacím řízení bez uveřejnění z důvodu „exkluzivity“ dodavatele zpracované advokátní kanceláří HAVEL & PARTNERS,
2. informace o aktuální situaci ve věci připojení nového objektu Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., a areálu Střední odborné školy, Liberec, Jablonecká 999, p. o., v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 63 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

s o u h l a s í

1. se zrušením zadávacího řízení veřejné zakázky „Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., v lokalitě Nová Ruda v Liberci“, v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 127 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu změny strategie zadávání veřejné zakázky,
2. se zrušením zadávacího řízení veřejné zakázky „Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro SOŠ Liberec Jablonecká 999, p. o.“, v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 127 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, z důvodu změny strategie zadávání veřejné zakázky,
3. v souladu s § 7 a na základě § 63 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se společným zadáním zadávacího řízení na zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., a pro Střední odbornou školu, Liberec, Jablonecká 999, p. o., v jednacím řízení bez uveřejnění, Libereckým krajem, Střední zdravotnickou školou a Vyšší odbornou školou zdravotnickou, Liberec, Kostelní 9, p. o., a Střední odbornou školou, Liberec, Jablonecká 999, p. o.,
4. v souladu s § 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, aby administrátorem zadávacího řízení byla společnost Energie LK, s.r.o., jako centrální zadavatel na základě smlouvy o centralizovaném zadávání

**a u k l á d á**

1. Jiřímu Ulvrovi, náměstkovi hejtmana, resort majetku a investic, zajistit další postup:
  - a) ve věci zrušení zadávacího řízení „Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., v lokalitě Nová Ruda v Liberci“, v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 127 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

**Termín: 31. 03. 2026**

- b) v souladu s § 7 a na základě § 63 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ve společném zadání zadávacího řízení na zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., a pro Střední odbornou školu, Liberec, Jablonecká 999, p. o., v jednacím řízení bez uveřejnění,

**Termín: 30. 04. 2026**

2. Jitce Skalické, člence rady kraje, resort školství a sportu, informovat:
  - a) příspěvkovou organizaci Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, o souhlasu zřizovatele se zrušením zadávacího řízení veřejné zakázky „Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro SOŠ Liberec Jablonecká 999, p. o.“, v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 127 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,

**Termín: 31. 03. 2026**

- b) příspěvkovou organizaci Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999, o souhlasu zřizovatele se se společným zadáním zadávacího řízení na zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro nový objekt Střední zdravotnické školy a Vyšší odborné školy zdravotnické, Liberec, Kostelní 9, p. o., a pro Střední odbornou

školu, Liberec, Jablonecká 999, p. o., v souladu s § 7 a na základě § 63 odst. 3 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v jednacím řízení bez uveřejnění, Libereckým krajem, Střední zdravotnickou školou a Vyšší odbornou školou zdravotnickou, Liberec, Kostelní 9, p. o., a Střední odbornou školou, Liberec, Jablonecká 999, p. o.,

**Termín: 31. 03. 2026**

- c) radu kraje o zrušení zadávacího řízení veřejné zakázky „Zajištění dodávek tepla ze soustavy zásobování tepelnou energií pro SOŠ Liberec Jablonecká 999, p. o.“, v jednacím řízení bez uveřejnění v souladu s § 127 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkovou organizaci Střední odborná škola, Liberec, Jablonecká 999.

**Termín: 21. 04. 2026**

<b>hlasování č. 3</b>	<b>pro</b>	<b>7</b>	<b>proti</b>	<b>0</b>	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>	<b>byl přijat</b>
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

### **3. Veřejná zakázka „ZZS LK – Výstavba výjezdové základny a záložního operačního střediska v Jablonci nad Nisou“ – dodatek č. 7**

J. Ulvr okomentoval předložený materiál a uvedl, že se jedná prodloužení lhůty do 30. 4. 2026.

Mgr. Staněk doplnil důvody prodloužení lhůty.

Bez připomínek a diskuze bylo hlasováno o návrhu usnesení.

#### **USNESENÍ č. 463/26/mRK**

#### **Veřejná zakázka „ZZS LK – Výstavba výjezdové základny a záložního operačního střediska v Jablonci nad Nisou“ – dodatek č. 7**

Rada kraje po projednání

s c h v a l u j e

dodatek č. 7 ke smlouvě o provedení stavby č. OLP/1143/2024 veřejné zakázky „ZZS LK – Výstavba výjezdové základny a záložního operačního střediska v Jablonci nad Nisou“, uzavíraný v souladu s ustanovením § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mezi Libereckým krajem a CL-EVANS s.r.o., se sídlem Bulharská 1557, 470 01 Česká Lípa, IČO: 26768607, jehož předmětem je úprava termínu pro dokončení stavebních prací (stavby) a pro předání a převzetí stavby včetně dokladů z 520 dnů od předání a převzetí staveniště na nejpozději do 562 dnů od předání a převzetí staveniště

a u k l á d á

Jiřímu Ulvrovi, náměstkovi hejtmana, resortu majetku a investic, zajistit další postup dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

**Termín: 31. 03. 2026**

<b>hlasování č. 4</b>	<b>pro</b>	<b>7</b>	<b>proti</b>	<b>0</b>	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>	<b>byl přijat</b>
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

### **4. Memorandum o spolupráci na obnovu barokních teras na Zámku Zákupy**

Na jednání rady kraje byl přizván PhDr. Mgr. René Brož, vedoucí odboru kultury, památkové péče a cestovního ruchu.

K. Vinklátová okomentovala předložený materiál a sdělila, že se jedná o memorandum o spolupráci na obnovu barokních teras na zámku Zákupy, která bude uhrazena ve dvou etapách o celkové částce 10 mil. Kč a závazek státu bude do 5 let od odevzdání projektové dokumentace.

Pokud by stát k realizaci stavby nepřistoupil je povinen LK veškeré účelně vynaložené prostředky na projektovou dokumentaci v plné výši vrátit.

Bez připomínek a diskuze bylo hlasováno o návrhu usnesení.

**USNESENÍ č. 464/26/mRK**

**Memorandum o spolupráci na obnovu barokních teras na Zámku Zákupy**

Rada kraje po projednání

s o u h l a s í

- a) se zněním Memoranda o spolupráci č. OLP/00776/2026, uzavíraného mezi Libereckým krajem, Národním památkovým ústavem, IČO: 75032333, se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 00 Praha a Městem Zákupy, IČO: 00261114, se sídlem Borská 5, 471 23 Zákupy, jehož předmětem je příprava a realizace komplexní památkové obnovy barokní terasovité zahrady v jihovýchodní části areálu Zámku Zákupy,
- b) se závazkem financování projektové dokumentace v celkové výši až 10 milionů korun v letech 2026 a 2027

a u k l á d á

Květě Vinklátové, náměstkyni hejtmana, řízení resortu kultury a cestovního ruchu, předložit Memorandum o spolupráci na obnovu barokních teras na Zámku Zákupy ke schválení Zastupitelstvu Libereckého kraje.

**Termín: 31. 03. 2026**

<b>hlasování č. 5</b>	<b>pro</b>	<b>7</b>	<b>proti</b>	<b>0</b>	<b>zdržel se</b>	<b>0</b>	<b>byl přijat</b>
-----------------------	------------	----------	--------------	----------	------------------	----------	-------------------

Náměty ani připomínky nebyly vzneseny. Martin Půta, hejtmán, ukončil 2. mimořádné zasedání rady kraje v roce 2026 v 9.40 hodin.

Ověřovatelé:

Martin Půta

.....

Květa Vinklátová

.....

.....  
**M a r t i n P ů t a**  
**hejtmán Libereckého kraje**

Liberec 16. 3. 2026  
zapsala Bc. Iveta Kavanová